ハーベストタウン
枚方 市 三栗　　土地価格表

区画	地番 (住所)	土地面積 ㎡(坪)		土地単価 ㎡(坪)	土地価格 (万円)	適用
１号地	2-21-10	131.44	(約39.76)	224,500円 (742,100円)	¥2950	
２号地	2-21-11	122.17	(約36.95)	244,000円 (806,600円)	¥2980	
３号地	2-21-12	122.60	(約37.08)	239,000円 (790,300円)	¥2930	
４号地	2-21-13	122.57	(約37.07)	235,000円 (777,100円)	¥2880	
５号地	2-21-14	122.51	(約37.05)	235,100円 (777,500円)	¥2880	
６号地	2-21-15	122.48	(約37.05)	237,600円 (785,600円)	¥2910	
７号地	2-21-16	122.41	(約37.02)	233,700円 (772,700円)	¥2860	
８号地	2-21-17	148.20	(約44.83)	231,500円 (765,300円)	¥3430	
９号地	2-21-18	126.99	(約38.41)	239,400円 (791,600円)	¥3040	

※分筆(実測)の際、土地面積が増減することを予めご了承下さい。

１．一時金として別途下記費用が必要です。

・給水管引込工事費・水道加入金 ・下水道管引込工事費 ・雨水管引込工事費	560000 円(税込) 280000 円(税込) 280000 円(税込)
合　　計	1120000 円(税込)

２．地積は、公簿面積です。

３．当社指定司法書士で取引する。

４．建築確認書(写)及び建築後の土地・建物の謄本を売主に交付する。

R6.3.4

ハーベストタウン
枚方 市 三栗〔Ｉ期〕　　土地価格表

区画	地番 (住所)	土地面積 ㎡(坪)		土地単価 ㎡(坪)	土地価格 (万円)	適用
10号地	2-21-19,31	130.11	(約39.35)	239,800円 (793,000円	¥3120	
11号地	2-21-20,30	110.77	(約33.50)	214,900円 (710,600円)	¥2380	
12号地	2-21-21,29	110.72	(約33.49)	215,000円 (710,800円)	¥2380	
13号地	2-21-22,28	110.70	(約33.48)	217,800円 (720,000円)	¥2410	
14号地	2-21-23	110.53	(約33.43)	236,200円 (780,900円)	¥2610	
15号地	2-21-24,27	120.20	(約36.36)	215,500円 (712,500円)	¥2590	
16号地	2-21-33	130.60	(約39.50)	239,700円 (792,600円)	¥3130	
17号地	2-21-34	120.27	(約36.38)	230,400円 (761,600円)	¥2770	
18号地	2-21-35	120.25	(約36.37)	230,400円 (761,800円)	¥2770	
19号地	2-21-36	118.10	(約35.72)	230,400円 (761,600円)	¥2720	
20号地	2-21-37	112.26	(約33.95)	229,900円 (760,100円)	¥2580	
21号地	2-21-38	124.31	(約37.60)	247,800円 (819,300円)	¥3080	

※分筆(実測)の際、土地面積が増減することを予めご了承下さい。

１．一時金として別途下記費用が必要です。

・給水管引込工事費・水道加入金	560000 円(税込)
・下水道管引込工事費	280000 円(税込)
・雨水管引込工事費	280000 円(税込)
合　　計	1120000 円(税込)

２．地積は、公簿面積です。

３．当社指定司法書士で取引する。

４．建築確認書(写)及び建築後の土地・建物の謄本を売主に交付する。

R6.3.4

ハーベストタウン
枚方 市 三栗　　土地価格表

区画	地番 (住所)	土地面積 ㎡(坪)		土地単価 ㎡(坪)	土地価格 (万円)	適用
22号地	2-21-25,32	132.44	(約40.06)	228,100円 (754,000円)	¥3020	
23号地	2-21-39	147.68	(約44.67)	235,700円 (779,200円)	¥3480	
24号地	2-21-40	152.14	(約46.02)	245,200円 (810,700円)	¥3730	
25号地	2-21-41	154.64	(約46.77)	235,400円 (778,400円)	¥3640	
26号地	2-21-42	118.12	(約35.73)	215,100円 (711,000円)	¥2540	
27号地	2-21-43	128.65	(約38.91)	234,000円 (773,700円)	¥3010	
28号地	2-21-44	136.79	(約41.37)	240,600円 (795,400円)	¥3290	

※分筆(実測)の際、土地面積が増減することを予めご了承下さい。

１．一時金として別途下記費用が必要です。

・給水管引込工事費・水道加入金 ・下水道管引込工事費 ・雨水管引込工事費	560000 円(税込) 280000 円(税込) 280000 円(税込)
合　　計	1120000 円(税込)

２．地積は、公簿面積です。

３．当社指定司法書士で取引する。

４．建築確認書(写)及び建築後の土地・建物の謄本を売主に交付する。

R6.3.4