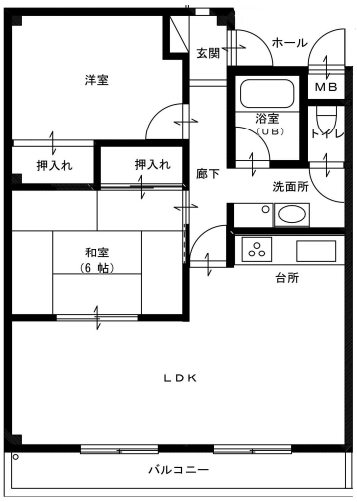
【賃貸マンション】 池上町 ： ミノリマンション 202号室 (4.8)

マンション賃貸価格



〔202号室:間取り〕

賃貸価格	4.8	万円（／月）
建物使用面積	19.03	坪
共益費	0.7	万円（／月）
礼　金	5.5	万円
敷　金	5.5	万円
返還金（解約時）	5.5	万円

〔泉大津市〕
校区:条南小学校、東陽中学校

概　要

所在	和泉市池上町173-1		
交通	JR阪和線 『信太山』駅 徒歩12分		
土地			
建物	使用部分床面積 59.11㎡ :2階(202)		
地目	宅地		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60 %	容積率	200%
設備	電気、公営水道、下水道、都市ガス トイレ、浴室、給湯		
賃貸料	4.8 万円		
共益費	0.7 万円		
礼金	5.5 万円		
敷金	5.5 万円		
返還金（解約時）	5.5 万円		
契約期間	定期建物賃貸借契約 2 ～ 20 年 カ月		
その他	・家賃保証加入 要 ・火災保険加入 要		

土地

現況	上物有	引渡	相談
地勢	平坦	取引	公簿
共有部分	無	別途持分	無
接道状況	一方	私道負担	無
道路方向	南東	幅員	4.7 m
公道		接道距離	約15 m
道路方向		幅員	m
		接道距離	m
道路方向		幅員	m
		接道距離	m

建物

築年数	昭和 63 年 6 月		
構造	鉄骨造スレート葺２階建て		
種別	中古賃貸		
間取	２ＬＤＫ		
使用部分面積	59.11 ㎡		

物件 No.	19111203
住所	和泉市池上町４丁目5－23
地番	和泉市池上町173-1
	2 階建 2 階 202 号室
マンション施工業者	
積立金・管理費	円
交通	JR阪和線 『信太山』駅 徒歩12分

近隣施設

池上小学校 →	富秋中学校
徒歩 8 分	徒歩 20 分
条南小学校（泉大津）→	東陽中学校（泉大津）
徒歩 10 分	徒歩 8 分
業務スーパー泉大津店	買物
徒歩 6 分	
かわい病院	医療
徒歩 9 分	
泉大津豊中局	郵便局
徒歩 7 分	
都市計画（区分）	市街化区域内
用途地域	第一種住居地域
棟総戸数	4戸
広告	可
担当者 取引主任者	井上

土地情報の詳細（他物件・地図等）は
http://hv-h.sakura.ne.jp/ をご覧ください

建物の詳細は
秀光ビルド 検索 をご覧下さい。

商号 （株）ハーベストハウス
事務所 〒595-0032
所在地 大阪府泉大津市穴田１０８番地
TEL 072-445-9195 FAX 072-445-9196
（社）大阪宅建協会 泉州支部
宅建免許番号：大阪府知事（2）第 57087 号
ﾎｰﾑﾍﾟｰｼﾞ http://hv-h.sakura.ne.jp/
Ｅメール harvest-house@iris.eonet.ne.jp